



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष २, अंक २८]

बुधवार, मे ४, २०१६/वैशाख १४, शके १९३८

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ४५

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक उजि-ठाणे/३क/ओम श्री सप्तश्रृंगी/२०१६/२७ब

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक १७ मार्च २०१६ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र ठाणे महानगरपालिकेच्या विकास नियंत्रण नियमावली, १९९४ अन्वये “झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना” दाखल करण्यास पात्र आहे.

## अनुसूची

अ.क्र.	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	“झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करावयाचे क्षेत्र” (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
(१)	(२)	(३)	(४)	पूर्व (५)	पश्चिम (६)	उत्तर (७)	दक्षिण (८)
१	टिका नं. ८, न.भू.क्र. ५२१ ५२२ ५२३ ५२४	७.०  १०.० २७.६ १९.०	४.७६  ४.२८ ३.०८ १९.०	१८ मी. रुंदीचा महात्मा गांधी रस्ता.	१५ मी. रुंदीचा सर्विस रस्ता.	न.भू.क्र. ५०४	१५ मीटर रुंदीचा महात्मा गांधी रस्ता.

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
	५२५	१७.५	१७.५				
	५२६	४७१.७	३६४.८८				
	५२७	११.८	११.८				
	५२८	१७.८	१७.८				
	५२९	१५.८	१५.८				
	५३०	१७.८	१७.८				
	५३१	१०.१	१०.१				
	५३२	७४.७	७४.७				
	५३३	५७.५	५७.५				
	५३४	२०.८	२०.८				
	५३५	३५.७	३५.७				
	५३६	७.०	७.०				
	५३७	१३.३	१३.३				
	५३८	२२.९	२२.९				
	५३९	१०.०	१०.०				
	५४०	१८.५	१८.५				
	५४१	४०.०	४०.०				
	५४२	१८.०	१८.०				
	५४३	१३.७	१३.७				
	५४४	१२.५	१२.५				
	५४५	१६.५	१६.५				
	५४६	१३.७	१३.७				
	५४७	१२.३	१२.३				
	५४८	१३.७	१३.७				
	५४९	१३.५	१३.५				
	५५०	१६.१	१६.१				
	५५१	६.७	६.७				
	५५२	१०८.०	१०८.०				
	५५३	१६७२.४	९६२.१६				
	सर्व्हे क्र.	३२३६.४६	२४५७.४२				
	१४२ (पै.)						
	एकूण	६०८०.०६	४४५१.४८				

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,  
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.  
दिनांक २२ एप्रिल २०१६.

असीम गुप्ता,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY****NOTIFICATION**

No. Dy. Coll-thane/3C/Om Shri Saptshrungi/2016/27B

Whereas, the slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme for Thane Municipal Corporation area under the provision of section 3B(3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 17th March 2016 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, is empowered to declare any area as “ Slum Rehabilitation Area.”

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, the undersigned, hereby declare the area shown in Schedule as “ Slum Rehabilitation Area ”. A Scheme of Slum Rehabilitation can be submitted on the said area as per Development Control Regulations, 1994 of Thane Municipal Corporation.

*Schedule*

Sr. No.	Village and C.T.S. No.	Area as per Property Card (Sq. mtr.)	Area declared as “ Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Boundaries			
				East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Tika no.8, C.T.S. No. 521	7.0	4.76	18 Meter wide M.G. Road.	15 Meter wide Service road.	C.T.S. No. 504.	15 Meter wide Service road.
	522	10.0	4.28				
	523	27.6	3.08				
	524	19.0	19.0				
	525	17.5	17.5				
	526	471.7	364.88				
	527	11.8	11.8				
	528	17.8	17.8				
	529	15.8	15.8				
	530	17.8	17.8				
	531	10.1	10.1				
	532	74.7	74.7				
	533	57.5	57.5				
	534	20.8	20.8				
	535	35.7	35.7				
	536	7.0	7.0				
	537	13.3	13.3				
	538	22.9	22.9				
	539	10.0	10.0				
	540	18.5	18.5				
	541	40.0	40.0				
	542	18.0	18.0				
	543	13.7	13.7				
	544	12.5	12.5				
	545	16.5	16.5				
	546	13.7	13.7				
	547	12.3	12.3				
	548	13.7	13.7				

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	549	13.5	13.5				
	550	16.1	16.1				
	551	6.7	6.7				
	552	108.0	108.0				
	553	1672.4	962.16				
	Survey No. 142 (pt.)	3236.46	2457.42				
	Total	6080.06	4451.48				

Administrative Building,  
Pro. Anant Kanekar Marg, Bandra (E.)  
Mumbai 400 051.  
Dated 22nd April 2016.

ASEEM GUPTA,  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority.